

**Сообщение о существенном факте  
«О начисленных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

|   |  |
|---|--|
| 1. Общие сведения   |  |
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование) | <i>Общество с ограниченной ответственностью "О'КЕЙ"</i>  |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента  | <i>ООО "О'КЕЙ"</i>   |
| 1.3. Место нахождения эмитента  | <i>195213, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 65, корпус 1, литер А</i>  |
| 1.4. ОГРН эмитента  | <i>1027810304950</i>   |
| 1.5. ИНН эмитента   | <i>7826087713</i>  |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом                            | <i>36415-R</i>   |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации        | <i><a href="http://www.okmarket.ru;">http://www.okmarket.ru;</a><br/><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=31516">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=31516</a></i> |

|   |
|---|
| 2. Содержание сообщения   |
| <p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: <i>биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-01 в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 1 456-й (Одна тысяча четыреста пятьдесят шестой) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, идентификационный номер выпуска не присвоен, ISIN не присвоен (далее – Биржевые облигации). Биржевые облигации размещаются по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей идентификационный номер 4-36415-R-001P-02E от 11.11.2016.</i></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг эмитента не подлежит государственной регистрации): <i>не присвоен.</i></p> <p>2.3. Орган управления эмитента, принявший решение о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: <i>Решение принято Единоличным исполнительным органом - Обществом с ограниченной ответственностью «О'КЕЙ групп» - управляющей организацией, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «О'КЕЙ» на основании договора № б/н от 20.12.2007 г. Процентная ставка по первому купону установлена в размере 9,55 % (Девять целых пятьдесят пять сотых процентов) годовых. Процентные ставки по купонным периодам со второго по шестнадцатый Биржевых облигаций установлены равными процентной ставке по первому купонному периоду.</i></p> <p>2.4. Дата принятия решения о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: <i>27 апреля 2017 г.</i></p> <p>2.5. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента в случае, если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента: <i>Решение принято Единоличным исполнительным органом - Обществом с ограниченной ответственностью «О'КЕЙ групп» - управляющей организацией, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «О'КЕЙ» на основании договора № б/н от 20.12.2007 г. Решение принято 27 апреля 2017 г.</i></p> <p>2.6. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по ценным бумагам эмитента:</p> <p><i>1 купонный период: с 04.05.2017 по 03.08.2017</i><br/> <i>2 купонный период: с 03.08.2017 по 02.11.2017</i><br/> <i>3 купонный период: с 02.11.2017 по 01.02.2018</i><br/> <i>4 купонный период: с 01.02.2018 по 03.05.2018</i><br/> <i>5 купонный период: с 03.05.2018 по 02.08.2018</i><br/> <i>6 купонный период: с 02.08.2018 по 01.11.2018</i><br/> <i>7 купонный период: с 01.11.2018 по 31.01.2019</i><br/> <i>8 купонный период: с 31.01.2019 по 02.05.2019</i><br/> <i>9 купонный период: с 02.05.2019 по 01.08.2019</i><br/> <i>10 купонный период: с 01.08.2019 по 31.10.2019</i><br/> <i>11 купонный период: с 31.10.2019 по 30.01.2020</i><br/> <i>12 купонный период: с 30.01.2020 по 30.04.2020</i><br/> <i>13 купонный период: с 30.04.2020 по 30.07.2020</i><br/> <i>14 купонный период: с 30.07.2020 по 29.10.2020</i><br/> <i>15 купонный период: с 29.10.2020 по 28.01.2021</i><br/> <i>16 купонный период: с 28.01.2021 по 29.04.2021</i></p> |

2.7. Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по ценным бумагам эмитента и размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну ценную бумагу эмитента (общий размер дивидендов, начисленных на акции эмитента определенной категории (типа), и размер дивиденда, начисленного на одну акцию определенной категории (типа); общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии) за соответствующий отчетный (купонный) период:

*Общий размер купонного дохода:*

1-й купон – 119 050 000 рублей 00 копеек  
2-й купон – 119 050 000 рублей 00 копеек  
3-й купон – 119 050 000 рублей 00 копеек  
4-й купон – 119 050 000 рублей 00 копеек  
5-й купон – 119 050 000 рублей 00 копеек  
6-й купон – 119 050 000 рублей 00 копеек  
7-й купон – 119 050 000 рублей 00 копеек  
8-й купон – 119 050 000 рублей 00 копеек  
9-й купон – 119 050 000 рублей 00 копеек  
10-й купон – 119 050 000 рублей 00 копеек  
11-й купон – 119 050 000 рублей 00 копеек  
12-й купон – 119 050 000 рублей 00 копеек  
13-й купон – 119 050 000 рублей 00 копеек  
14-й купон – 119 050 000 рублей 00 копеек  
15-й купон – 119 050 000 рублей 00 копеек  
16-й купон – 119 050 000 рублей 00 копеек

*Размер купонного дохода в расчете на одну Биржевую облигацию:*

1-й купон – 23 рубля 81 копейка  
2-й купон – 23 рубля 81 копейка  
3-й купон – 23 рубля 81 копейка  
4-й купон – 23 рубля 81 копейка  
5-й купон – 23 рубля 81 копейка  
6-й купон – 23 рубля 81 копейка  
7-й купон – 23 рубля 81 копейка  
8-й купон – 23 рубля 81 копейка  
9-й купон – 23 рубля 81 копейка  
10-й купон – 23 рубля 81 копейка  
11-й купон – 23 рубля 81 копейка  
12-й купон – 23 рубля 81 копейка  
13-й купон – 23 рубля 81 копейка  
14-й купон – 23 рубля 81 копейка  
15-й купон – 23 рубля 81 копейка  
16-й купон – 23 рубля 81 копейка

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): **денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.**

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (дивиденды по акциям, доходы (проценты, номинальная стоимость, часть номинальной стоимости) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока:

1 купонный период: 03.08.2017  
2 купонный период: 02.11.2017  
3 купонный период: 01.02.2018  
4 купонный период: 03.05.2018  
5 купонный период: 02.08.2018  
6 купонный период: 01.11.2018  
7 купонный период: 31.01.2019  
8 купонный период: 02.05.2019  
9 купонный период: 01.08.2019  
10 купонный период: 31.10.2019  
11 купонный период: 30.01.2020  
12 купонный период: 30.04.2020  
13 купонный период: 30.07.2020  
14 купонный период: 29.10.2020  
15 купонный период: 28.01.2021

**16 купонный период: 29.04.2021**

3. Подпись

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью "ОКЕЙ групп" - управляющей организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью "О'КЕЙ" на основании договора от 20.12.2007 г. № б/н

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Хейго Кера

3.2. Дата " 27 " апреля 20 17 г.

М.П.