**Сообщение о существенном факте**

**«Сведения, оказывающие, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг»**

|  |
| --- |
| **1. Общие сведения** |
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента  | ***Общество с ограниченной ответственностью «О’КЕЙ»*** |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | ***ООО «О’КЕЙ»*** |
| 1.3. Место нахождения эмитента | ***195213, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 65, корпус 1, литер А*** |
| 1.4. ОГРН эмитента | ***1027810304950*** |
| 1.5. ИНН эмитента | ***7826087713*** |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | ***36415-R*** |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | [***http://www.okmarket.ru***](http://www.okmarket.ru)***;***[***http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=31516***](http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=31516) |

|  |
| --- |
| **2. Содержание сообщения** |
| 2.1 Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг: ***О дате начала размещения, порядке размещения, сроке для направления оферт от потенциальных приобретателей, а также об отсутствии досрочного погашения по неконвертируемым процентным документарным облигациям ООО «О’КЕЙ» на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением в количестве 3 000 000 (Три миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций выпуска, c возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемых по открытой подписке (зарегистрированы 18 октября 2012 года за государственным регистрационным номером 4-02-36415-R) (далее – Облигации серии 02).***2.2. В случае, если соответствующее событие (действие) имеет отношение или связано с третьим лицом – полное фирменное наименование (для некоммерческих организаций – наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество такого лица: ***привести информацию не представляется возможным, информация затрагивает потенциальных инвесторов Облигаций ООО «О’КЕЙ» серии 02.***2.3. В случае, если соответствующее событие (действие) имеет отношение или связано с решением, принятым уполномоченным органом управления эмитента или третьего лица, – наименование такого органа управления, дата принятия и содержание принятого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления в случае, если решение принято коллегиальным органом управления соответствующего лица: ***Решение принято Единоличным исполнительным органом - Генеральным директором Общества с ограниченной ответственностью «О’КЕЙ групп» - управляющей организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «О’КЕЙ» на основании договора от 20.12.2007 г. № б/н. Решение принято «10» декабря 2012 г. (Приказ № 10122012-1-П от «10»декабря 2012 г.).***Содержание решения, принятого единоличным исполнительным органом общества:1. ***Установить дату начала размещения Облигаций серии 02 – 18 декабря 2012 г.***
2. ***Установить, что размещение Облигаций серии 02 Эмитента осуществляется путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Облигаций серии 02 по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период в порядке, установленном Решением о выпуске Облигаций серии 02, утвержденным Советом директоров Эмитента «27» июля 2012 года (Протокол № ОК 30/07\_033/12 от «30» июля 2012 года).***
3. ***Установить, что срок для направления оферт с предложением заключить предварительные договоры с потенциальными приобретателями Облигаций серии 02, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующими в их интересах Участниками торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых ценных бумаг, начинается в 13:00 по московскому времени 10.12.2012 г. и заканчивается в 17:00 по московскому времени 13.12.2012 г.***
4. ***Утвердить форму приглашения делать оферты на заключение предварительных договоров, в соответствии с которыми инвестор и Эмитент обязуются заключить в дату начала размещения Облигаций серии 02 основные договоры купли-продажи Облигаций серии 02 (Приложение № 1) и форму предложения заключить предварительный договор о покупке Облигаций серии 02 (Предложение о покупке).***
5. ***Установить невозможность досрочного погашения Облигаций серии 02 по усмотрению Эмитента.***

***Форма предложения заключить предварительный договор о покупке Облигаций серии 02 (Предложение о покупке):***«[НА БЛАНКЕ ИНВЕСТОРА (для юридических лиц)]Дата:Дата:**В ЗАО «ВТБ Капитал»**Адрес для направления корреспонденции:123100, г. Москва, Пресненская наб. д.12факс: (495) 663-46-16Вниманию Ильи Бучковскогоe-mail: bonds@vtbcapital.com**В ЗАО «Сбербанк КИБ»**ВниманиюАнны Грицаенко,Максима Вашлаеваe-mail: Debt\_Syndicate@sberbank-cib.ruЗАО «Сбербанк КИБ»факс: (495) 258-05-47Касательно: Участие в размещении облигаций ООО «О’КЕЙ» серии 02.Уважаемые Господа,В соответствии с приглашением (далее – **«Приглашение»**) делать оферты на заключение предварительных договоров, в соответствии с которыми инвестор и Общество с ограниченной ответственностью «О’КЕЙ» обязуются заключить в дату начала размещения неконвертируемых процентных документарных облигаций серии 02 на предъявителя с обязательным централизованным хранением в количестве 3 000 000 (Три миллиона) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей, со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций выпуска c возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемых по открытой подписке, (зарегистрированы 18 октября 2012 года за государственным регистрационным номером 4-02-36415-R) (далее – Облигации серии 02) основные договоры купли-продажи Облигаций серии 02 Общества с ограниченной ответственностью «О’КЕЙ» (далее – **«Эмитент»**), направляем Вам данное сообщение. Настоящим подтверждаем, что мы **[укажите Ваше полное наименование]** ознакомились с изложенными в Приглашении и Эмиссионных документах условиями и порядком участия в размещении Облигаций серии 02 и проведения расчетов, и заявляем о своем согласии и готовности следовать таким условиям и порядку. В связи с этим, тщательно проанализировав финансовые, экономические, юридические и иные риски и последствия приобретения и владения Облигациями серии 02, мы настоящим заявляем о своем желании и готовности принять участие в размещении Облигаций серии 02 и предлагаем купить у Эмитента Облигации серии 02 на следующих условиях:

|  |  |
| --- | --- |
| Максимальная сумма, на которую мы готовы купить Облигации серии 02 (рубли РФ)\* | Минимальная ставка купона по Облигациям серии 02, при которой мы готовы приобрести Облигации серии 02 на указанную максимальную сумму (% годовых) |
| [пожалуйста, укажите] | [пожалуйста, укажите] |

Обращаем Ваше внимание, что Участником торгов ФБ ММВБ, выставляющим заявки на покупку Облигаций серии 02 по нашему поручению, будет выступать **[пожалуйста, укажите название своего брокера]** (для Покупателей, работающих через брокера).Настоящее сообщение является Предложением о Покупке, офертой заключить Предварительный Договор. Настоящее Предложение о Покупке действует до «18» декабря 2012 года включительно. В случае если настоящее Предложение о Покупке будет акцептовано, пожалуйста, направьте нам Уведомление об Акцепте по следующим координатам: для отправки курьером: [укажите адрес Вашего офиса (для физического лица место регистрации)], для отправки по факсу: [укажите номер факса Вашего офиса (для физического лица номер факса)], для передачи по электронной почте: [укажите адрес Вашей электронной почты].Все термины, используемые, но не определенные, в настоящем сообщении, понимаются в значении, установленном для них в Приглашении.С уважением,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Имя:Должность:М.П.**\* Данная сумма не включает расходы, связанные с приобретением Облигаций серии 02 и проведением расчетов.**2.4. В случае, если соответствующее событие (действие) имеет отношение или может оказать существенное влияние на стоимость определенных эмиссионных ценных бумаг эмитента – вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки таких эмиссионных ценных бумаг эмитента:  ***Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением***.2.5. Дата наступления соответствующего события (совершения действия), а если соответствующее событие наступает в отношении третьего лица (соответствующее действие совершается третьим лицом) – также дата, в которую эмитент узнал о наступлении указанного события (совершении указанного действия): ***«10» декабря 2012 г.*** |

|  |
| --- |
| 3. Подпись |
| 3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ОКЕЙ групп» - управляющей организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «О’КЕЙ» на основании договора от 20.12.2007 г. № б/н3.2. Дата «10» декабря 2012 г. |  | Патрик Эдмонд Дезире Лонге |  |